RSK

Beiðni um endurgreiðslu virðisaukaskatts vegna aðkeyptrar vinnu við **nýbyggingu á húsnæði í eigu sveitarfélaga**

Til (skattstjóri)

A Tímabil framkvæmda

Mánuðir	Ár

B Eigandi húsnæðis (umsækjandi)

Nafn	Kennitala
Heimili	Sveitarfélag
Staðsetning eignar	Fastanúmer eignar

Tegund byggingar:

- [ ] Skrifstofuh.
- [ ] Geymsla
- [ ] Íþróttahús
- [ ] Áhaldahús
- [ ] Annað, hvað?____________

C Greitt fyrir aðkeypta vinnu verktaka við húsnæði

1. Tegund vinnu	2. Vinna **án virðisaukaskatts**	3. **Virðisaukaskattur** af vinnu
	4. **Samtals vinna án VSK** 0	5. **Samtals VSK af vinnu til endurgreiðslu** 0

VSK af efni og akstri fæst **ekki** endurgreiddur.

VSK af eftirtöldu fæst heldur **ekki** endurgreiddur:
1. Vinnu veitufyrirtækja við lagnir að og frá húsi
2. Vinnu stjórnenda vinnuvéla á byggingar stað
3. Vinnu sem unnin er á verkstæði og vinnu sem unnin er með vélum sem settar eru upp á byggingarstað ef vinnan er að jafnaði unnin á verkstæði eða í verksmiðju
4. Vinnu við ræstingu, garðslátt, skordýraeyðingu og aðra reglulega umhirðu húsnæðis

Þá tekur endurgreiðsla **ekki** til húsnæðis ef það er notað undir virðisaukaskattsskylda starfsemi og innskattsfærsla heimil.

D Aðilar sem unnið hafa við framkvæmdirnar

Nafn	VSK-númer	Heildarfjárhæð reikninga **með VSK**
Samtals		0

Undirritaður óskar eftir endurgreiðslu vegna virðisaukaskatts í samræmi við framangreindar upplýsingar sem gefnar eru eftir bestu vitund og í fullu samræmi við fyrirliggjandi gögn.

Frumrit greiddra sölureikninga skulu fylgja þessari endurgreiðslubeiðni. Hafi seljandi þjónustu ekki kvittað fyrir greiðslu á reikninginn sjálfan þarf **greiðslukvittun** líka að fylgja.

Dagsetning

Undirskrift

Sjá skýringar á bakhlið samrits

Frumrit
Eintak skattstjóra

RSK 10.14 5.000 · 0906 · Litlaprent

RSK

Beiðni um endurgreiðslu virðisaukaskatts vegna aðkeyptrar vinnu við **nýbyggingu á húsnæði í eigu sveitarfélaga**

Til (skattstjóri)

A Tímabil framkvæmda

Mánuðir	Ár

B Eigandi húsnæðis (umsækjandi)

Nafn	Kennitala
Heimili	Sveitarfélag
Staðsetning eignar	Fastanúmer eignar

Tegund byggingar:

- ☐ Skrifstofuh.
- ☐ Geymsla
- ☐ Íþróttahús
- ☐ Áhaldahús
- ☐ Annað, hvað?____________

C Greitt fyrir aðkeypta vinnu verktaka við húsnæði

1. Tegund vinnu	2. Vinna **án virðisaukaskatts**	3. **Virðisaukaskattur** af vinnu
	4. **Samtals vinna án VSK** 0	5. **Samtals VSK af vinnu til endurgreiðslu** 0

VSK af efni og akstri fæst **ekki** endurgreiddur.

VSK af eftirtöldu fæst heldur **ekki** endurgreiddur:
1. Vinnu veitufyrirtækja við lagnir að og frá húsi
2. Vinnu stjórnenda vinnuvéla á byggingar stað
3. Vinnu sem unnin er á verkstæði og vinnu sem unnin er með vélum sem settar eru upp á byggingarstað ef vinnan er að jafnaði unnin á verkstæði eða í verksmiðju
4. Vinnu við ræstingu, garðslátt, skordýraeyðingu og aðra reglulega umhirðu húsnæðis

Þá tekur endurgreiðsla **ekki** til húsnæðis ef það er notað undir virðisaukaskattsskylda starfsemi og innskattsfærsla heimil.

D Aðilar sem unnið hafa við framkvæmdirnar

Nafn	VSK-númer	Heildarfjárhæð reikninga **með VSK**
Samtals		0

Undirritaður óskar eftir endurgreiðslu vegna virðisaukaskatts í samræmi við framangreindar upplýsingar sem gefnar eru eftir bestu vitund og í fullu samræmi við fyrirliggjandi gögn.

Frumrit greiddra sölureikninga skulu fylgja þessari endurgreiðslubeiðni. Hafi seljandi þjónustu ekki kvittað fyrir greiðslu á reikninginn sjálfan þarf **greiðslukvittun** líka að fylgja.

Dagsetning

Undirskrift

Sjá skýringar á bakhlið samrits

Samrit
Eintak umsækjanda

RSK 10.14 5.000 · 0906 · Litlaprent

Skýringar

Endurgreiðslubeiðni þessi skv. reglugerð nr. 440/2009 varðar **aðkeypta vinnu á byggingarstað við nýbyggingu á húsnæði sem er alfarið í eigu sveitarfélaga eða stofnana og félaga sem alfarið eru í eigu sveitarfélaga, enda sé húsnæðið skrá hjá Fasteignaskrá Íslands**. Með húsnæði í þessu sambandi er átt við hús eða hluta húss, sem er ætlað til atvinnustarfsemi, geymslu eða annarra afnota eð eru varanlega skeytt við land, t.d. skrifstofuhúsnæði, íþróttahús, áhaldahús og vörugeymslur. Hún tekur ekki til **aðila sem eru í byggingarstarfsemi á eigin kostnað til sölu eða leigu** í skilningi reglugerðar nr. 576/1989.

Sveitarfélög, stofnanir og félög sem alfarið eru í eigu þeirra fá því aðeins endugreiddan virðisaukaskatt á grundvelli ákvæða reglugerðarinnar ef innskattur hefur ekki fengist endurgreiddur samkvæmt reglugerð nr. 577/1989, um virðisaukaskatt af byggingarstarfsemi, sbr. VII. kafla laga nr. 50/1988, um virðisaukaskatt. Þá skal einnig tekið tillit til þess virðisaukaskatts sem sveitarfélög og stofnanir þeirra hafa fengið endurgreiddan á grundvelli 3. mgr. 42. gr. laga nr. 50/1988, um virðisaukaskatt, sbr. reglugerð nr. 248/1990, um virðisaukaskatt af skattskyldri starfsemi opinberra aðila.

A. Tímabil framkvæmda
Hér skal tilgreina á hvaða tíma verk var unnið sem endurgreiðslubeiðnin varðar.

B. Eigandi húsnæðis (umsækjandi)
Eigandi húsnæðis er jafnan rétthafi (umsækjandi) endurgreiðslu. Tilgreina þarf tegund byggingar sem endurgreiðslubeiðnin varðar, staðsetningu og fastanúmer hennar samkvæmt Fasteignaskrá Íslands.

C. Greitt fyrir aðkeypta vinnu verktaka á byggingarstað
Hér skal færa upplýsingar um aðkeypta vinnu verktaka sem unnið hafa við framkvæmdir á byggingarstað.

1. Tegund vinnu: Tilgreina skal tegund vinnu, s.s. tré smíði, múrverk, pípulagnir, raflagnir, málun, þjónustu arkitekta, verkfræðinga og tæknifræðinga.

2. Vinna á byggingarstað án virðisaukaskatts: Hér skal færa greiðslur vegna þeirrar vinnu verktaka á byggingarstað sem virðisaukaskattur fæst endurgreiddur af.

3. Virðisaukaskattur af vinnu á byggingarstað: Hér skal færa virðisaukaskatt af vinnu verktaka á byggingarstað.

D. Verktakar sem unnið hafa við framkvæmdirnar
Hér skal tilgreina nöfn þeirra verktaka er gáfu út sölureikninga vegna vinnu við nýbyggingu á húsnæði sem endurgreiðslubeiðnin er byggð á. Tilgreina þarf vsknúmer þeirra og heildarfjárhæð reikninga. Heildarfjárhæð þessi skal vera með virðisaukaskatti.

Endurgreiðslutímabil og afgreiðslutími
Hvert endurgreiðslutímabil er tveir mánuðir: janúar og febrúar, mars og apríl, maí og júní, júlí og ágúst, september og október, nóvember og desember.

Beiðni skal berast skattstjóra í því umdæmi þar sem umsækjandi á lögheimili í síðasta lagi 15. dag næsta mánaðar eftir að endurgreiðslutímabili lýkur. Þannig þarf beiðni fyrir janúar og febrúar að berast skattstjóra fyrir 15. mars. Berist beiðni eftir skiladag þá verður hún afgreidd á því uppgjörstímabili sem hún berst.

Hafi beiðni um endurgreiðslu verið skilað á réttum tíma skal endurgreiðsla fara fram eigi síðar en 5. dag næsta mánaðar eftir skiladag. Framangreindur frestur framlengist ef skattstjóri getur ekki vegna aðstæðna umsækjanda gert nauðsynlegar athuganir á gögnum sem beiðnin byggist á.

Sérstök athygli skal vakin á því að **frumrit greiddra sölureikninga** skulu fylgja beiðni um endurgreiðslu virðisaukaskatts vegna vinnu við nýbyggingar. Hafi seljandi þjónustu ekki kvittað fyrir greiðslu á sölureikninginn sjálfan þarf **greiðslukvittun** líka að fylgja með.

Gildistími
Á tímabilinu 1. mars 2009 til 1. janúar 2011 skal endurgreiða sveitarfélögum þann virðisaukaskatts sem þau hafa greitt af vinnu manna á byggingarstað.

Jafnframt skal á sama tímabili endurgreiða umsækjendum þann virðisaukaskatt sem þeir hafa greitt af þjónustu hönnuða og eftirlitsaðila sem löggildingu hafa samkvæmt skipulags- og byggingarlögum vegna hönnunar eða eftirlits við byggingu þess háttar húsnæðis.

Launamiðar
Fyrir 20. janúar ár hvert skulu þeir sem sótt hafa um endurgreiðslu samkvæmt eyðublaði þessu senda skattstjóra útfylltan launamiða (RSK 2.01) vegna greiddra launa og verktakagreiðslna.